**ПРОТОКОЛ №2**

**об итогах аукциона**

**г.Березовский 14.02.2022г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «24» января 2022 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 23.12.2021 №1358-1.

**5. Предмет торгов:** Земельный участок, площадью 1028,0 кв.м, по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, п.Кедровка, ул.Новая,6, вид разрешенного использования –для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0215001:554.

Использовать земельный участок с учетом фактического местоположения в охранной зоне ВЛ, согласно имеющимся данным, с соблюдением требований, установленных Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160, а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Отступы от границ земельного участка, прилегающих к красным линиям улиц, проездов устанавливаются документацией по планировке территории, отступы от остальных границ земельного участка – не менее 3 м.

Количество этажей объектов: не более 3х этажей.

Для использования земельного участка требуется строительство инженерных коммуникаций.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**6. Начальная цена** предмета аукциона - 409 545 (четыреста девять тысяч пятьсот сорок пять) рублей.

**7. Участники аукциона:**

1. Самусенко Елена Викторовна
2. Скопин Василий Павлович

**8. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**9.** Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 836 545 рублей.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Скопин Василий Павлович.

**10. Последнее предложение о цене предмета аукциона: 848 745 (восемьсот сорок восемь тысяч семьсот сорок пять) рублей.**

**11. Победитель аукциона: Самусенко Елена Викторовна, Свердловская область, п.Кедровка, ул.Подгорная,2**

**Подпись победителя:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Председатель комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(А.С. Иванов)**

1 экз. протокола получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)